

Anwendungen, Regeln beim Zinsrechnen

- K: gegebene Kapitalien sind auf ganze Franken abzurunden.
Gesuchte Kapitalien sind auf 5 Rp. zu runden.
z: Zinsen sind auf 5 Rp. zu runden
t: ein Bankjahr hat 360 Tage, jeder Monat 30 Tage.
erster Tag einer Zeitdauer wird nicht gezahlt, letzter Tag wird gezahlt.

Anwendung Zins

- a) Welchen Jahreszins erhält man bei einem Zinssatz von 1,75% auf ein Guthaben von Fr. 2500.–?
- b) Welches Kapital ergibt bei einem Zinssatz von 1,5% einen Zins von Fr. 56.70?
- c) Welchen Zinssatz hat eine Hypothek von Fr. 325'000.– (= Darlehen für ein Haus), wenn dafür jährlich Fr. 8775.– Hypothekarzins zu bezahlen sind?

$$\text{a) } Z = \frac{K \cdot p \cdot t}{360} = \frac{2500 \cdot 0,0175 \cdot 360}{360} = \underline{\underline{43.75 \text{ Fr.}}}$$

$$\begin{aligned} \text{b) } Z &= K \cdot p && /: p \\ \frac{Z}{p} &= K \\ K &= \frac{56,7}{0,015} = \underline{\underline{3780 \text{ Fr.}}} \end{aligned}$$

$$\begin{aligned} \text{c) } Z &= K \cdot p && /: K \\ \frac{Z}{K} &= p \\ p &= \frac{8775}{325000} = 0,027 = \underline{\underline{2,7\%}} \end{aligned}$$